



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Сливен, ПК 8800, ул. „Орешака“ № 15А, тел. 044/ 62 29 21, факс 044/ 62 20 77, e-mail: uidp@uidp-sliven.com



(17) Решението (ЕС) 2016/679

ЗАПОВЕД

№ РД – 10 - 469
гр. Сливен, 30.06.2023 г.

На основание чл. 19, ал.2 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и протокол вх. № ПО – 05 - 410/22.05.2023г. на комисията, назначена със заповед № РД 10 – 230/24.03.2023г. на директора на ЮИДП ДП, за провеждане на открития със същата заповед търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок до 28.10.2025г. на недвижим имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП в териториалния обхват на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Твърдица“ - хижа „Горски дом“ и прилежащата към хижата сграда, а именно: гр. Твърдица, местност „Предела“, ПИ с идентификатор 72165.632.138, отдел/подотдел 79/1, вид на подотдела: широколистни високоствъблени/дворно място и 79/а, вид на подотдела: иглолистни/склопена култура, както следва:

1. сграда с идентификатор 72165.632.138.1 със ЗП 190кв.м., брой етажи: 2 /два/, предназначение: курортна туристическа сграда, технически характеристики на сградата: масивна сграда, строена 1963г., година на преустройство 2008г. Първи етаж със ЗП 190кв.м. втори етаж със ЗП 100,58кв.м. и тавански етаж със ЗП 95,30кв.м., РЗП 385,88кв.м.;

2. сграда с идентификатор 72165.632.138.2 със ЗП 62кв.м., брой етажи: 1 /един/, предназначение: друг вид сграда за обитаване, технически характеристики на сградата: паянтова сграда, складово помещение, строена 1963г., година на преустройство 2008г., съгласно АЧДС № 7306/19.10.2022г. на Областен Управител, гр. Сливен и скица № 15-1293418-07.11.2022г. от СГКК, гр. Сливен

ОБЯВЯВАМ:

1. Класирането на участниците в открития със заповед № РД 10 – 230/24.03.2023г. на директора на ЮИДП ДП, търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок до 28.10.2025г. на недвижим имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП в териториалния обхват на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Твърдица“ - хижа „Горски дом“ и прилежащата към хижата сграда, а именно: гр. Твърдица, местност „Предела“, ПИ с идентификатор 72165.632.138, отдел/подотдел 79/1, вид на подотдела: широколистни високоствъблени/дворно място и 79/а, вид на подотдела: иглолистни/склопена култура, както следва:

1. сграда с идентификатор 72165.632.138.1 със ЗП 190кв.м., брой етажи: 2 /два/, предназначение: курортна туристическа сграда, технически характеристики на сградата: масивна сграда, строена 1963г., година на преустройство 2008г. Първи етаж със ЗП 190кв.м.

гр. Сливен-8800, ул. „Орешака“ № 15А, тел. (+35944) 62 29 21, факс (+35944) 62 20 77, www.uidp-sliven.com

втори етаж със ЗП 100,58кв.м. и тавански етаж със ЗП 95,30кв.м., РЗП 385,88кв.м.;

2. сграда с идентификатор 72165.632.138.2 със ЗП 62кв.м., брой етажи: 1 /един/, предназначение: друг вид сграда за обитаване, технически характеристики на сградата: паянтова сграда, складово помещение, строена 1963г., година на преустройство 2008г., съгласно АЧДС № 7306/19.10.2022г. на Областен Управител, гр. Сливен и скица № 15-1293418-07.11.2022г. от СГКК, гр. Сливен

I-во място: „БАЛКАН ХЪНТИНГ РЕЗЕРВ” ЕООД, ЕИК 119671936, с предложена месечна наемна цена в размер на **500,00 (петстотин) лева без ДДС.**

II-ро място: няма

ОПРЕДЕЛЯМ:

II. Спечелилият и определен за наемател участник за недвижимия имот, предмет на търга, класиран по т. I от настоящата заповед, както следва:

„БАЛКАН ХЪНТИНГ РЕЗЕРВ” ЕООД, ЕИК 119671936, с предложена месечна наемна цена в размер на **500,00 (петстотин) лева без ДДС.**

III. Отстранени участници в търга: няма.

НАРЕЖДАМ:

IV. Договора за наем с класирания на I-во място участник, да се сключи в 14 – дневен срок от датата, на получаване на съобщението, че настоящата заповед, одобрена от министъра на земеделието и храните е влязла в сила. Преди подписване на договора, участникът спечелил търга се **задължава** да внесе първата месечна наемна цена по сметка на ТП „ДГС Твърдица“: IBAN IBAN BG21 RZBB 9155 1004 4553 55 BGN, BIC: RZBBBGSF, при КВС Банк България, както и гаранция за изпълнение в размер на две месечни наемни цени, по сметка на ТП „ДГС Твърдица“: IBAN IBAN BG21 RZBB 9155 1004 4553 55 BGN, BIC: RZBBBGSF при КВС Банк България.

2. При неизпълнение на задължението си по т.1 да се приеме, че определеният за наемател участник се отказва от сключването на договор за наем на недвижимия имот (ПИ), предмет на търга за който е класиран на първо място.

3. Внесеният депозит за участие не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да сключи договор за наем за недвижимия имот, предмет на търга.

4. При настъпване на обстоятелствата, посочени в т.2 от настоящата заповед, поради липса на втори класиран участник, на основание чл.46 от ППЗДС, търгът с тайно наддаване ще бъде прекратен.

V. Настоящата заповед да се съобщи на всички заинтересовани лица по реда на Административно - процесуалния кодекс /АПК/ в 3-дневен срок след одобрението ѝ от страна на Министъра на земеделието и храните.

2. След одобрение на заповедта от министъра на земеделието и храните, същата да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС – на видно място в сградите на ЮИДП ДП и ТП „ДГС Твърдица“, както и на интернет страницата на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП при спазване на изискванията на Закона за защита на личните данни.

3. Настоящата заповед подлежи на оспорване по реда на чл. 145 и сл. от глава X на АПК пред Административен съд - Сливен в четиринадесет (14) дневен срок от съобщаването ѝ.

4. Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на инж. Станимир Сотиров – зам.директор на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП.

ИНЖ. ДИМЧО РАДЕВ
ДИРЕКТОР НА „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО
ПРЕДПРИЯТИЕ” ДП

СД/ПДАОЧР